

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Молокова в г. Красноярске. I и II этапы строительства**

**№ 24-000833 по состоянию на 09.09.2019**

**Дата подачи декларации: 01.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью Сигма</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сигма</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Алексеева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>49;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>11-05;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)222-48-68</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>293568@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://stolica.life</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Слепухин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Сигма</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2465138407</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162468050766</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Слепухин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация проектировщиков "Проектирование дорог и инфраструктуры"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7811154950</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2383</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(104,00) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>127727,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>73355,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: <b>I и II этапы строительства</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Молокова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>Б</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>4,5,6</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-он, 2-й микрорайон жилого района "Аэропорт"</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 528,97 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Молокова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>А</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-он, 2-й микрорайон жилого района "Аэропорт"</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>78 829,84 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11815,77 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11815,77 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27300,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>24916,68 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>52217,58 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Горизонт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466208270</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж-Строй.Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465274921</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Первое Пожарное Бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463241991</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0005-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская краевая государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2466150478</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская краевая государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2466150478</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Столичный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-217-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/02/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0400416:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11813,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды , автостоянки ,тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек -нет. В границах участка запроектировано автостоянки. На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами.Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Вдоль ул. Молокова, предусмотрена автостоянка на 38 машиномест, в том числе 1 машиноместо для работников ТСЖ</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством территории предусмотрена установка малых архитектурных форм (урны, скамьи), оборудование площадок для занятий физкультурой, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное движение МГН в доль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание на территории применены как функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №713 от 26.05.2014г. на наружное освещение от МП "Красноярскгорсвет"</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия 713 от 26.05.2014 года, выданные МП города Красноярска "Красноярскгорсвет". Срок действия по 17.07.2019 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Покрытие тротуаров и пешеходной зоны на проектируемой территории принято из брусчатки; покрытие площадок для игр и площадок для занятий физкультурой, из резиновой плитки.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская генерирующая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2-5/23-598</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>10 343 768,26 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансово-строительная компания Монолитинвест</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2465004805</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-55677 В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 181 451,36 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-55677 К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2 308 738,32 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВымпелКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВымпелКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВымпелКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Связьсервис</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2461225112</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>131</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	4	104.01	3
2	Жилое	3	4	46.55	1
3	Жилое	3	4	49.82	2
4	Жилое	3	4	77.93	3
5	Жилое	3	4	76	3
6	Жилое	4	4	112.23	3
7	Жилое	4	4	48.05	1
8	Жилое	4	4	51.32	2
9	Жилое	4	4	84.38	3
10	Жилое	4	4	82.91	3
11	Жилое	5	4	112.23	3
12	Жилое	5	4	48.05	1
13	Жилое	5	4	51.32	2
14	Жилое	5	4	84.38	3
15	Жилое	5	4	82.91	3
16	Жилое	6	4	112.23	3
17	Жилое	6	4	48.05	1
18	Жилое	6	4	51.32	2
19	Жилое	6	4	84.38	3
20	Жилое	6	4	82.91	3
21	Жилое	7	4	112.23	3

22	Жилое	7	4	48.05	1
23	Жилое	7	4	51.32	2
24	Жилое	7	4	84.38	3
25	Жилое	7	4	82.91	3
26	Жилое	8	4	112.23	3
27	Жилое	8	4	48.05	1
28	Жилое	8	4	51.32	2
29	Жилое	8	4	84.38	3
30	Жилое	8	4	82.91	3
31	Жилое	9	4	112.23	3
32	Жилое	9	4	48.05	1
33	Жилое	9	4	51.32	2
34	Жилое	9	4	84.38	3
35	Жилое	9	4	82.91	3
36	Жилое	10	4	112.23	3
37	Жилое	10	4	48.05	1
38	Жилое	10	4	51.32	2
39	Жилое	10	4	84.38	3
40	Жилое	10	4	82.91	3
41	Жилое	11	4	112.23	3
42	Жилое	11	4	48.05	1
43	Жилое	11	4	51.32	2
44	Жилое	11	4	84.38	3
45	Жилое	11	4	82.91	3
46	Жилое	12	4	111.7	3
47	Жилое	12	4	48.05	1
48	Жилое	12	4	54.87	2
49	Жилое	12	4	78.98	3
50	Жилое	12	4	82.11	3
51	Жилое	13	4	113.44	3
52	Жилое	13	4	49.64	1
53	Жилое	13	4	59.64	2
54	Жилое	13	4	87.01	3
55	Жилое	13	4	85.12	3
56	Жилое	14	4	239.41	4
57	Жилое	14	4	59.64	2
58	Жилое	14	4	87.01	3
59	Жилое	14	4	85.12	3
60	Жилое	15	4	113.44	3
61	Жилое	15	4	49.64	1
62	Жилое	15	4	59.64	2
63	Жилое	15	4	87.01	3
64	Жилое	15	4	85.12	3

65	Жилое	3	5	110.93	3
66	Жилое	3	5	72.11	2
67	Жилое	3	5	47.41	1
68	Жилое	3	5	137.21	4
69	Жилое	4	5	117.65	3
70	Жилое	4	5	78.22	2
71	Жилое	4	5	54.42	1
72	Жилое	4	5	143.94	4
73	Жилое	5	5	117.65	3
74	Жилое	5	5	78.22	2
75	Жилое	5	5	54.42	1
76	Жилое	5	5	143.94	4
77	Жилое	6	5	117.65	3
78	Жилое	6	5	78.22	2
79	Жилое	6	5	54.42	1
80	Жилое	6	5	143.94	4
81	Жилое	7	5	117.65	3
82	Жилое	7	5	78.22	2
83	Жилое	7	5	54.42	1
84	Жилое	7	5	143.94	4
85	Жилое	8	5	117.65	3
86	Жилое	8	5	78.22	2
87	Жилое	8	5	54.42	1
88	Жилое	8	5	143.94	4
89	Жилое	9	5	118.29	3
90	Жилое	9	5	80.38	2
91	Жилое	9	5	56.58	1
92	Жилое	9	5	145.29	4
93	Жилое	10	5	120.74	3
94	Жилое	10	5	80.35	2
95	Жилое	10	5	55.68	1
96	Жилое	10	5	147.89	4
97	Жилое	11	5	266.95	5
98	Жилое	11	5	55.68	1
99	Жилое	11	5	147.89	4
100	Жилое	12	5	120.74	3
101	Жилое	12	5	80.35	2
102	Жилое	12	5	55.68	1
103	Жилое	12	5	147.89	4
104	Жилое	3	6	115.1	3
105	Жилое	3	6	72.11	2
106	Жилое	3	6	72.11	2
107	Жилое	3	6	110.93	3

108	Жилое	4	6	121.82	3
109	Жилое	4	6	78.22	2
110	Жилое	4	6	78.22	2
111	Жилое	4	6	117.64	3
112	Жилое	5	6	121.82	3
113	Жилое	5	6	78.22	2
114	Жилое	5	6	78.22	2
115	Жилое	5	6	117.64	3
116	Жилое	6	6	121.82	3
117	Жилое	6	6	78.22	2
118	Жилое	6	6	78.22	2
119	Жилое	6	6	117.64	3
120	Жилое	7	6	121.51	3
121	Жилое	7	6	80.4	2
122	Жилое	7	6	80.4	2
123	Жилое	7	6	119	3
124	Жилое	8	6	126.21	3
125	Жилое	8	6	80.35	2
126	Жилое	8	6	80.35	2
127	Жилое	8	6	120.74	3
128	Жилое	9	6	126.21	3
129	Жилое	9	6	80.35	2
130	Жилое	9	6	80.35	2
131	Жилое	9	6	120.74	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	Электрощитовая секции 4	12.18
2	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	КУИ	4.12
3	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	Тамбур-шлюз	18.76
4	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 4	Тамбур-шлюз	15.76
5	Нежилое	1-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	10.42
6	Нежилое	1-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.28
7	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	22.83
8	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	52.84
9	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	8.72
10	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	су	2.46
11	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Подсобная	2.25

12	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.37
13	Нежилое	2-ой этаж, секция 4	Тамбур	9.4
14	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
15	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Тамбур	3.46
16	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
17	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
18	Нежилое	3-ий этаж, секция 4	Коридор	28.99
19	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
20	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
21	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
22	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
23	Нежилое	4-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
24	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
25	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
26	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
27	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
28	Нежилое	5-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
29	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
30	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
31	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
32	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
33	Нежилое	6-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
34	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
35	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
36	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
37	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
38	Нежилое	7-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
39	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
40	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Тамбур	3.46
41	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
42	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
43	Нежилое	8-ой этаж, секция 4	Коридор	28.99
44	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
45	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
46	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
47	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
48	Нежилое	9-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
49	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
50	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
51	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Лифтовой холл	10.77
52	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
53	Нежилое	10-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
54	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34

55	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
56	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Лифт овой холл	10.77
57	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
58	Нежилое	11-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
59	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
60	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
61	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Лифт овой холл	10.77
62	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
63	Нежилое	12-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
64	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	14.34
65	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
66	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Лифт овой холл	10.77
67	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
68	Нежилое	13-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
69	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.93
70	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
71	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Лифт овой холл	10.77
72	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
73	Нежилое	14-ый этаж, секция 4	Коридор	22.9
74	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Лестничная клетка	13.94
75	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Тамбур	3.46
76	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Лифт овой холл	10.77
77	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Мусороприемная камера	7.89
78	Нежилое	15-ый этаж, секция 4	Коридор	28.99
79	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Помещение для очистки	4.12
80	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Машинное помещение	10.14
81	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Вент камера	15.11
82	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Вент камера	28.16
83	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Тамбур	3.88
84	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Тамбур	8.97
85	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Лестничная клетка	8.75
86	Нежилое	Технический чердак, секция 4	Технический чердак	410.83
87	Нежилое	1-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	10.5
88	Нежилое	1-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	13.28
89	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Тамбур-шлюз	18.52
90	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Тамбур-шлюз	15.36
91	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	КУИ	4.12
92	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Электрощитовая секции 5	5.95
93	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 5	Насосная корпуса Б	61.33
94	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Лифт овой холл	22.84
95	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Тамбур	53.66
96	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Тамбур	7.47
97	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Сан.узел	2.43

98	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Подсобная	2.53
99	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Помещение	9.37
100	Нежилое	2-ой этаж, секция 5	Лестничная клетка	17.53
101	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Лестничная клетка	12.79
102	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Тамбур	3.46
103	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
104	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.34
105	Нежилое	3-ий этаж, секция 5	Коридор	16.54
106	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Лестничная клетка	71.7
107	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Тамбур	20.76
108	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Лифтовой холл	53.85
109	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Мусороприемная камера	34.94
110	Нежилое	4-8 этажи, секция 5	Коридор	82.7
111	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	14.34
112	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
113	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
114	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
115	Нежилое	9-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
116	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	14.34
117	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
118	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
119	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
120	Нежилое	10-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
121	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	14.34
122	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
123	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
124	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
125	Нежилое	11-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
126	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Лестничная клетка	13.94
127	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Тамбур	3.46
128	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Лифтовой холл	10.77
129	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Мусороприемная камера	7.89
130	Нежилое	12-ый этаж, секция 5	Коридор	16.54
131	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Помещение для очистки	4.12
132	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Машинное помещение	10.14
133	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Венткамера	28.01
134	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Венткамера	22.53
135	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Тамбур	3.88
136	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Коридор	8.97
137	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Лестничная клетка	8.02
138	Нежилое	Технический чердак, секция 5	Технический чердак	296.27
139	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Электропитательная секция 6	5.9
140	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	КУИ	4.12

141	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Тамбур-шлюз	18.52
142	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция 6	Тамбур-шлюз	15.36
143	Нежилое	1-ый этаж, секция 6	Мусороприемная камера	10.5
144	Нежилое	1-ый этаж, секция 6	Лестничная клетка	9.45
145	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	22.84
146	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	57.13
147	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	8
148	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Сан.узел	2.43
149	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Подсобная	2.6
150	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	17.47
151	Нежилое	2-ой этаж, секция 6	Тамбур	9.37
152	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Лестничная клетка	12.84
153	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Тамбур	3.46
154	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Лифтовой холл	10.77
155	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Мусороприемная камера	7.9
156	Нежилое	3-ий этаж, секция 6	Коридор	16.56
157	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	28.7
158	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Тамбур	6.9
159	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	21.54
160	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Мусороприемная камера	15.8
161	Нежилое	4-ый-6-ой этаж, секция 6	Коридор	33.08
162	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Лестничная клетка	14.34
163	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Тамбур	3.45
164	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Лифтовой холл	10.77
165	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Мусороприемная камера	7.9
166	Нежилое	7-ой этаж, секция 6	Коридор	16.54
167	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Лестничная клетка	27.88
168	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Тамбур	6.9
169	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Лифтовой холл	21.54
170	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Мусороприемная камера	17.86
171	Нежилое	8-ой-9-ый этаж, секция 6	Коридор	33.08
172	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Помещение для очистки	4.12
173	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Машинное помещение	10.14
174	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Вент камера	15.11
175	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Вент камера	22.53
176	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Тамбур	3.88
177	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Тамбур	8.97
178	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Лестничная клетка	8.8
179	Нежилое	Технический чердак, секция 6	Технический чердак	365.43
-	Нежилое	2 этаж	помещение ТСЖ	99.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Помещение ИТП	теплообменник	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта	лифты	Вертикальный подъем пассажиров
3	Узел ввода водоснабжения, насосная пожаротушения	Hydro MX 2CR 32-5	Повышение давления
4	Узел учета тепла	1)СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР) 2) СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР) 3)Преобразователи давления 4)Термометры,преобразователи температуры 5) Термометры,преобразователи температуры 6)Тепловычислитель,ИИС	Учет тепла
5	Насосная хозпитьевая	Hydro multi-E 3CR 5-8 Hydro multi-E 3CR 5-16	Повышение давления
6	Вент камера ПД1	Вентиляционное	1)Подпор воздуха в шахту пожарного лифта
	Вент камера ПД2		2)подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Вент камера ПД3		3) подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Вент камера ВД1		4)Удаление дыма
7	Мусорокамера	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>738 806 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0400416:4</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400030003445</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>246501001</b>
		ОГРН: <b>1162468050766</b>
		ОКПО: <b>41045998</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Прогресс-Гео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2462212846</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж-Строй.Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465274921</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Махаон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466107899</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0005-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская краевая государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2466150478</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0007-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская краевая государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2466150478</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0177-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Столичный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-217-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/02/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0400416:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11813,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды , автостоянки ,тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек -нет. В границах участка запроектировано автостоянки. На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами.Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены площадки двух парковочных мест для экстренных служб и одного- для транспорта инвалидов. В юго западной части участка предусмотрена автостоянка на 5 и 7 машиномест, согласно П.П. 3 П. 11.19 СП 42.13330.2011</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством территории предусмотрена установка малых архитектурных форм (урны, скамьи), оборудование площадок для занятий физкультурой, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное движение МГН в доль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание на территории применены как функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №713 от 26.05.2014г. на наружное освещение от МП "Красноярскгорсвет"</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия 713 от 26.05.2014 года, выданные МП города Красноярска "Красноярскгорсвет", срок действия до 17.07.2019 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Покрытие тротуаров и пешеходной зоны на проектируемой территории принято из брусчатки; покрытие площадок для игр и площадок для занятий физкультурой, из резиновой плитки.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская генерирующая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2-5/23-598</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>75 874 841,34 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансово-строительная компания Монолитинвест</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2465004805</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-55677 В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 109 556,98 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-55677 К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 604 256,11 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВымпелКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВымпелКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВымпелКом</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Связьсервис</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2461225112</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>374</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>656</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>598</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>58</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
132	Жилое	4	3	50.44	2
133	Жилое	4	3	47.05	1
134	Жилое	4	3	50.58	2
135	Жилое	4	3	47.77	2
136	Жилое	4	3	47.95	2
137	Жилое	4	3	40.78	1
138	Жилое	4	3	93.68	3
139	Жилое	5	3	50.44	2
140	Жилое	5	3	47.05	1
141	Жилое	5	3	50.58	2
142	Жилое	5	3	47.77	2
143	Жилое	5	3	47.95	2
144	Жилое	5	3	40.78	1
145	Жилое	5	3	93.68	3

146	Жилое	6	3	50.44	2
147	Жилое	6	3	47.05	1
148	Жилое	6	3	50.58	2
149	Жилое	6	3	47.77	2
150	Жилое	6	3	47.95	2
151	Жилое	6	3	40.78	1
152	Жилое	6	3	93.68	3
153	Жилое	7	3	50.44	2
154	Жилое	7	3	47.05	1
155	Жилое	7	3	50.58	2
156	Жилое	7	3	47.77	2
157	Жилое	7	3	47.95	2
158	Жилое	7	3	40.78	1
159	Жилое	7	3	93.68	3
160	Жилое	8	3	50.44	2
161	Жилое	8	3	47.05	1
162	Жилое	8	3	50.58	2
163	Жилое	8	3	47.77	2
164	Жилое	8	3	47.95	2
165	Жилое	8	3	40.78	1
166	Жилое	8	3	93.68	3
167	Жилое	9	3	50.44	2
168	Жилое	9	3	47.05	1
169	Жилое	9	3	50.58	2
170	Жилое	9	3	47.77	2
171	Жилое	9	3	47.95	2
172	Жилое	9	3	40.78	1
173	Жилое	9	3	93.68	3
174	Жилое	10	3	50.44	2
175	Жилое	10	3	47.05	1
176	Жилое	10	3	50.58	2
177	Жилое	10	3	47.77	2
178	Жилое	10	3	47.95	2
179	Жилое	10	3	40.78	1
180	Жилое	10	3	93.68	3
181	Жилое	11	3	50.44	2
182	Жилое	11	3	47.05	1
183	Жилое	11	3	50.58	2
184	Жилое	11	3	47.77	2
185	Жилое	11	3	47.95	2
186	Жилое	11	3	40.78	1
187	Жилое	11	3	93.68	3
188	Жилое	12	3	50.44	2

189	Жилое	12	3	47.05	1
190	Жилое	12	3	50.58	2
191	Жилое	12	3	47.77	2
192	Жилое	12	3	47.95	2
193	Жилое	12	3	40.78	1
194	Жилое	12	3	93.68	3
195	Жилое	13	3	50.44	2
196	Жилое	13	3	47.05	1
197	Жилое	13	3	50.58	2
198	Жилое	13	3	47.77	2
199	Жилое	13	3	47.95	2
200	Жилое	13	3	40.78	1
201	Жилое	13	3	93.68	3
202	Жилое	14	3	50.44	2
203	Жилое	14	3	47.05	1
204	Жилое	14	3	50.58	2
205	Жилое	14	3	47.77	2
206	Жилое	14	3	47.95	2
207	Жилое	14	3	40.78	1
208	Жилое	14	3	93.68	3
209	Жилое	15	3	50.44	2
210	Жилое	15	3	47.05	1
211	Жилое	15	3	50.58	2
212	Жилое	15	3	47.77	2
213	Жилое	15	3	47.95	2
214	Жилое	15	3	40.78	1
215	Жилое	15	3	93.68	3
216	Жилое	16	3	50.44	2
217	Жилое	16	3	47.28	1
218	Жилое	16	3	50.58	2
219	Жилое	16	3	47.77	2
220	Жилое	16	3	47.95	2
221	Жилое	16	3	40.78	1
222	Жилое	16	3	94.14	3
223	Жилое	17	3	50.44	2
224	Жилое	17	3	47.28	1
225	Жилое	17	3	50.58	2
226	Жилое	17	3	47.77	2
227	Жилое	17	3	47.95	2
228	Жилое	17	3	40.78	1
229	Жилое	17	3	94.14	3
230	Жилое	18	3	50.44	2
231	Жилое	18	3	47.28	1

232	Жилое	18	3	50.58	2
233	Жилое	18	3	47.77	2
234	Жилое	18	3	47.95	2
235	Жилое	18	3	40.78	1
236	Жилое	18	3	94.14	3
237	Жилое	19	3	50.44	2
238	Жилое	19	3	47.28	1
239	Жилое	19	3	50.58	2
240	Жилое	19	3	47.77	2
241	Жилое	19	3	47.95	2
242	Жилое	19	3	40.78	1
243	Жилое	19	3	94.14	3
244	Жилое	20	3	50.44	2
245	Жилое	20	3	47.28	1
246	Жилое	20	3	51.52	2
247	Жилое	20	3	48.64	2
248	Жилое	20	3	48.85	2
249	Жилое	20	3	42.3	1
250	Жилое	20	3	94.14	3
251	Жилое	21	3	50.44	2
252	Жилое	21	3	47.28	1
253	Жилое	21	3	50.58	2
254	Жилое	21	3	47.77	2
255	Жилое	21	3	47.95	2
256	Жилое	21	3	40.78	1
257	Жилое	21	3	94.14	3
258	Жилое	22	3	50.44	2
259	Жилое	22	3	47.28	1
260	Жилое	22	3	50.58	2
261	Жилое	22	3	47.77	2
262	Жилое	22	3	47.95	2
263	Жилое	22	3	40.78	1
264	Жилое	22	3	94.14	3
265	Жилое	23	3	50.44	2
266	Жилое	23	3	47.28	1
267	Жилое	23	3	50.58	2
268	Жилое	23	3	47.77	2
269	Жилое	23	3	47.95	2
270	Жилое	23	3	40.78	1
271	Жилое	23	3	94.14	3
272	Жилое	4	2	107.24	3
273	Жилое	4	2	54.75	2
274	Жилое	4	2	54.8	2

275	Жилое	4	2	102.03	3
276	Жилое	4	2	54.68	1
277	Жилое	4	2	77.68	2
278	Жилое	4	2	80.57	3
279	Жилое	5	2	107.24	3
280	Жилое	5	2	54.75	2
281	Жилое	5	2	54.8	2
282	Жилое	5	2	102.03	3
283	Жилое	5	2	54.68	1
284	Жилое	5	2	77.68	2
285	Жилое	5	2	80.57	3
286	Жилое	6	2	107.24	3
287	Жилое	6	2	54.75	2
288	Жилое	6	2	54.8	2
289	Жилое	6	2	102.03	3
290	Жилое	6	2	54.68	1
291	Жилое	6	2	77.68	2
292	Жилое	6	2	80.57	3
293	Жилое	7	2	107.24	3
294	Жилое	7	2	54.75	2
295	Жилое	7	2	54.8	2
296	Жилое	7	2	102.04	3
297	Жилое	7	2	54.68	1
298	Жилое	7	2	77.68	2
299	Жилое	7	2	80.57	3
300	Жилое	8	2	107.24	3
301	Жилое	8	2	54.75	2
302	Жилое	8	2	54.8	2
303	Жилое	8	2	103.42	3
304	Жилое	8	2	54.68	1
305	Жилое	8	2	77.68	2
306	Жилое	8	2	80.57	3
307	Жилое	9	2	107.24	3
308	Жилое	9	2	54.75	2
309	Жилое	9	2	54.8	2
310	Жилое	9	2	103.42	3
311	Жилое	9	2	54.68	1
312	Жилое	9	2	77.68	2
313	Жилое	9	2	80.57	3
314	Жилое	10	2	107.24	3
315	Жилое	10	2	54.75	2
316	Жилое	10	2	54.8	2
317	Жилое	10	2	160.31	4

318	Жилое	10	2	77.68	2
319	Жилое	10	2	80.57	3
320	Жилое	11	2	107.24	3
321	Жилое	11	2	54.75	2
322	Жилое	11	2	54.8	2
323	Жилое	11	2	158.42	4
324	Жилое	11	2	77.68	2
325	Жилое	11	2	80.57	3
326	Жилое	12	2	107.24	3
327	Жилое	12	2	54.77	2
328	Жилое	12	2	54.8	2
329	Жилое	12	2	159.28	4
330	Жилое	12	2	77.68	2
331	Жилое	12	2	80.57	3
332	Жилое	13	2	107.24	3
333	Жилое	13	2	54.75	2
334	Жилое	13	2	54.8	2
335	Жилое	13	2	159.28	4
336	Жилое	13	2	77.68	2
337	Жилое	13	2	80.57	3
338	Жилое	14	2	74.41	3
339	Жилое	14	2	54.77	2
340	Жилое	14	2	54.8	2
341	Жилое	14	2	159.28	4
342	Жилое	14	2	77.68	2
343	Жилое	14	2	80.57	3
344	Жилое	15	2	107.24	3
345	Жилое	15	2	54.77	2
346	Жилое	15	2	54.8	2
347	Жилое	15	2	159.28	4
348	Жилое	15	2	77.68	2
349	Жилое	15	2	80.57	3
350	Жилое	16	2	107.24	3
351	Жилое	16	2	54.75	2
352	Жилое	16	2	54.8	2
353	Жилое	16	2	158.42	4
354	Жилое	16	2	77.68	2
355	Жилое	16	2	80.57	3
356	Жилое	17	2	107.24	3
357	Жилое	17	2	54.77	2
358	Жилое	17	2	54.8	2
359	Жилое	17	2	159.28	4
360	Жилое	17	2	77.68	2

361	Жилое	17	2	80.57	3
362	Жилое	18	2	107.24	3
363	Жилое	18	2	54.75	2
364	Жилое	18	2	54.8	2
365	Жилое	18	2	159.28	4
366	Жилое	18	2	77.68	2
367	Жилое	18	2	80.57	3
368	Жилое	19	2	107.24	3
369	Жилое	19	2	54.77	2
370	Жилое	19	2	54.8	2
371	Жилое	19	2	159.28	4
372	Жилое	19	2	77.68	2
373	Жилое	19	2	80.57	3
374	Жилое	20	2	176.82	4
375	Жилое	20	2	55.88	2
376	Жилое	20	2	160.45	4
377	Жилое	20	2	164.81	4
378	Жилое	21	2	175.36	4
379	Жилое	21	2	54.94	2
380	Жилое	21	2	159.54	4
381	Жилое	21	2	163.27	4
382	Жилое	22	2	175.36	4
383	Жилое	22	2	54.94	2
384	Жилое	22	2	159.54	4
385	Жилое	22	2	163.27	4
386	Жилое	23	2	173.5	4
387	Жилое	23	2	54.94	2
388	Жилое	23	2	159.54	4
389	Жилое	23	2	162.89	4
390	Жилое	4	1	106.17	3
391	Жилое	4	1	52.85	2
392	Жилое	4	1	55.91	2
393	Жилое	4	1	47.82	1
394	Жилое	4	1	56.22	2
395	Жилое	4	1	129.65	4
396	Жилое	5	1	106.17	3
397	Жилое	5	1	52.85	2
398	Жилое	5	1	55.91	2
399	Жилое	5	1	47.82	1
400	Жилое	5	1	56.22	2
401	Жилое	5	1	129.65	4
402	Жилое	6	1	106.17	3
403	Жилое	6	1	52.85	2

404	Жилое	6	1	55.91	2
405	Жилое	6	1	47.82	1
406	Жилое	6	1	56.22	2
407	Жилое	6	1	129.65	4
408	Жилое	7	1	106.17	3
409	Жилое	7	1	52.85	2
410	Жилое	7	1	55.91	2
411	Жилое	7	1	47.82	1
412	Жилое	7	1	56.22	2
413	Жилое	7	1	129.65	4
414	Жилое	8	1	106.17	3
415	Жилое	8	1	52.85	2
416	Жилое	8	1	55.91	2
417	Жилое	8	1	47.82	1
418	Жилое	8	1	56.22	2
419	Жилое	8	1	129.65	4
420	Жилое	9	1	106.17	3
421	Жилое	9	1	52.85	2
422	Жилое	9	1	55.91	2
423	Жилое	9	1	47.82	1
424	Жилое	9	1	56.22	2
425	Жилое	9	1	129.65	4
426	Жилое	10	1	106.17	3
427	Жилое	10	1	52.85	2
428	Жилое	10	1	55.91	2
429	Жилое	10	1	47.82	1
430	Жилое	10	1	56.22	2
431	Жилое	10	1	129.65	4
432	Жилое	11	1	106.17	3
433	Жилое	11	1	52.85	2
434	Жилое	11	1	55.91	2
435	Жилое	11	1	47.82	1
436	Жилое	11	1	56.22	2
437	Жилое	11	1	129.65	4
438	Жилое	12	1	106.17	3
439	Жилое	12	1	52.85	2
440	Жилое	12	1	55.91	2
441	Жилое	12	1	47.82	1
442	Жилое	12	1	56.22	2
443	Жилое	12	1	129.65	4
444	Жилое	13	1	106.17	3
445	Жилое	13	1	52.85	2
446	Жилое	13	1	55.91	2

447	Жилое	13	1	47.82	1
448	Жилое	13	1	56.22	2
449	Жилое	13	1	129.65	4
450	Жилое	14	1	106.17	3
451	Жилое	14	1	52.85	2
452	Жилое	14	1	55.91	2
453	Жилое	14	1	47.82	1
454	Жилое	14	1	56.22	2
455	Жилое	14	1	129.65	4
456	Жилое	15	1	106.17	3
457	Жилое	15	1	52.85	2
458	Жилое	15	1	55.91	2
459	Жилое	15	1	47.82	1
460	Жилое	15	1	56.22	2
461	Жилое	15	1	129.65	4
462	Жилое	16	1	106.4	3
463	Жилое	16	1	52.85	2
464	Жилое	16	1	55.91	2
465	Жилое	16	1	47.82	1
466	Жилое	16	1	56.45	2
467	Жилое	16	1	130.08	4
468	Жилое	17	1	106.4	3
469	Жилое	17	1	52.85	2
470	Жилое	17	1	55.91	2
471	Жилое	17	1	47.82	1
472	Жилое	17	1	56.45	2
473	Жилое	17	1	130.08	4
474	Жилое	18	1	106.4	3
475	Жилое	18	1	52.85	2
476	Жилое	18	1	55.91	2
477	Жилое	18	1	47.82	1
478	Жилое	18	1	56.45	2
479	Жилое	18	1	130.08	4
480	Жилое	19	1	106.4	3
481	Жилое	19	1	52.85	2
482	Жилое	19	1	55.91	2
483	Жилое	19	1	47.82	1
484	Жилое	19	1	56.45	2
485	Жилое	19	1	130.08	4
486	Жилое	20	1	106.4	3
487	Жилое	20	1	54.47	2
488	Жилое	20	1	57	2
489	Жилое	20	1	48.8	1

490	Жилое	20	1	58.15	2
491	Жилое	20	1	130.08	4
492	Жилое	21	1	106.4	3
493	Жилое	21	1	52.9	2
494	Жилое	21	1	55.96	2
495	Жилое	21	1	109.6	3
496	Жилое	21	1	130.08	4
497	Жилое	22	1	106.4	3
498	Жилое	22	1	52.9	2
499	Жилое	22	1	55.96	2
500	Жилое	22	1	109.6	3
501	Жилое	22	1	130.08	4
502	Жилое	23	1	106.4	3
503	Жилое	23	1	52.9	2
504	Жилое	23	1	55.96	2
505	Жилое	23	1	246.51	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-01	нежилое помещение	1.2	-	2930.15	Выставочный зал	2930.15
1-15	нежилое помещение	1.2	-	2181.27	Выставочный зал	2181.27
1-02	нежилое помещение	1	-	34.09	Помещение торговли	34.09
1-03	нежилое помещение	1	-	34.34	Помещение торговли	34.34
1-04	нежилое помещение	1	-	34.73	Помещение торговли	34.73
1-05	нежилое помещение	1	-	72.9	Помещение торговли	72.9
1-06	нежилое помещение	1	-	66.27	Помещение торговли	66.27
1-07	нежилое помещение	1	-	33.1	Помещение торговли	33.1
1-08	нежилое помещение	1	-	43.29	Помещение торговли	43.29
1-09	нежилое помещение	1	-	59.46	Помещение торговли	59.46
1-10	нежилое помещение	1	-	37.89	Помещение торговли	37.89
1-11	нежилое помещение	1	-	47.14	Помещение торговли	47.14
1-12	нежилое помещение	1	-	63.94	Помещение торговли	63.94
1-13	нежилое помещение	1	-	97.82	Помещение торговли	97.82
1-14	нежилое помещение	1	-	50.97	Помещение торговли	50.97
S-01	нежилое помещение	1.2	-	797.55	Офисное помещение	797.55
S-02	нежилое помещение	1	-	139.74	Офисное помещение	139.74
S-03	нежилое помещение	1	-	138.75	Офисное помещение	138.75
S-04	нежилое помещение	1	-	259.31	Офисное помещение	259.31
S-05	нежилое помещение	1.2	-	614.08	Офисное помещение	614.08
S-06	нежилое помещение	1	-	287.86	Офисное помещение	287.86
S-07	нежилое помещение	1	-	225.47	Офисное помещение	225.47
S-08	нежилое помещение	1	-	104.49	Офисное помещение	104.49

1-16	нежилое помещение	1	-	74.43	Помещение торговли	74.43
S-11	нежилое помещение	2	-	240.85	Офисное помещение	240.85
S-10	нежилое помещение	2	-	175.38	Офисное помещение	175.38
S-12	нежилое помещение	2	-	543.02	Офисное помещение	543.02
S-09	нежилое помещение	2	-	73.96	Офисное помещение	73.96
S-13	нежилое помещение	3	-	1550.16	Офисное помещение	1550.16
Б/н	нежилое помещение	-1	-	37.4	отстойник автомойки	37.4
1	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
2	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
3	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
4	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
5	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
6	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
7	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
8	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
9	нежилое	(-1) этаж	-	16.68	машиноместо	16.68
10	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
11	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
12	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
13	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
14	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
15	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
16	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
17	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
18	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
19	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
20	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
21	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
27	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
28	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
35	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
36	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
37	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
38	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
39	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
40	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
41	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
42	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
43	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
44	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
45	нежилое	(-1) этаж	-	22.86	машиноместо	22.86
46	нежилое	(-1) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
47	нежилое	(-1) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15



























240	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
241	нежилое	(-3) этаж	-	18.15	машиноместо	18.15
242	нежилое	(-3) этаж	-	15.68	машиноместо	15.68
77,78,79,80,81,83,84,85,86,87	нежилое	(-1) этаж	-	371.58	Зал мойки автомобилей	371.58
6, 30,32,43,44,46,48,50,59,60,68,90,92	нежилое	(-1) этаж	-	976.37	помещение кладовых	976.37
21	нежилое	(-2) этаж	-	33.83	помещение кладовых	33.83
22	нежилое	(-2) этаж	-	143.12	помещение кладовых	143.12
29	нежилое	(-2) этаж	-	89.08	помещение кладовых	89.08
33	нежилое	(-2) этаж	-	150.88	помещение кладовых	150.88
39	нежилое	(-2) этаж	-	129.37	помещение кладовых	129.37
40	нежилое	(-2) этаж	-	7.67	помещение кладовых	7.67
41	нежилое	(-2) этаж	-	14.97	помещение кладовых	14.97
45	нежилое	(-2) этаж	-	101.11	помещение кладовых	101.11
46	нежилое	(-2) этаж	-	137.5	помещение кладовых	137.5
52	нежилое	(-2) этаж	-	88.21	помещение кладовых	88.21
53	нежилое	(-2) этаж	-	127.46	помещение кладовых	127.46
55	нежилое	(-2) этаж	-	12.37	помещение кладовых	12.37
8	нежилое	(-3) этаж	-	6.43	помещение кладовых	6.43
12	нежилое	(-3) этаж	-	6.43	помещение кладовых	6.43
16	нежилое	(-3) этаж	-	143.69	помещение кладовых	143.69
23	нежилое	(-3) этаж	-	133.81	помещение кладовых	133.81
24	нежилое	(-3) этаж	-	142.71	помещение кладовых	142.71
25	нежилое	(-3) этаж	-	131.63	помещение кладовых	131.63
26	нежилое	(-3) этаж	-	10.65	помещение кладовых	10.65
27	нежилое	(-3) этаж	-	14.92	помещение кладовых	14.92
33	нежилое	(-3) этаж	-	149.71	помещение кладовых	149.71
34	нежилое	(-3) этаж	-	137.25	помещение кладовых	137.25
40	нежилое	(-3) этаж	-	88.17	помещение кладовых	88.17
41	нежилое	(-3) этаж	-	121.68	помещение кладовых	121.68
44	нежилое	(-3) этаж	-	6.17	помещение кладовых	6.17
45	нежилое	(-3) этаж	-	6.21	помещение кладовых	6.21

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.93
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.74
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Коридор	6.93
-	нежилое	1-ый этаж, секция -	Мусорокамера	20.41



-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	17.51
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	13.68
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.01
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.2
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	11.28
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.12
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности и МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	8.01
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	21.53
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Коридор	36.03
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	14.27
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	12.24
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	16.83
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	19.29
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.02
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	проезд между парковками	4511.64
-	Нежилое	Минус 3-ий этаж, секция -	Лестничная клетка	14.64
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	рампа	284.71
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	9.77
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.66
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.05
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.09
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.85
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.71
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	11.31
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.12
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности и для МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Электрощитовая нежилых помещений	6.38
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП1	28.41
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП1	11.19
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.53
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.22
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Коридор	28.34

-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	13.12
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	22.34
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	13.18
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	ТП2	17.35
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	13.15
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	16.82
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	проезд между парковками	4425.23
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	22.26
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.07
-	Нежилое	Минус 2-ой этаж, секция -	Лестничная клетка	15.89
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Рампа	289.09
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Рампа	102.03
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент камера стоянки	92.13
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	4.64
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	9.77
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент камера дымоудаления	94.82
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент камера стоянки	43
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 4 корпуса Б	7.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 4 корпуса Б	5.29
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.05
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Приточно-вытяжная камера помещений 1-2 этажей	137.47
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 5 корпуса Б	5.83
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 5 корпуса Б	2.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Водомерный узел	34.9
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Электрощитовая секции 6 корпуса Б	7.72
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 6 корпуса Б	2.85
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.04
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.19
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	12.99
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Приточно-вытяжная вент камера помещений 1-2 этажей	153.8
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Индивидуальный тепловой пункт ИТП1	57.34
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 3 корпуса А	3.45
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	6.49
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	23.71
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лестничная клетка	11.31

-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Элект рошит овая стоянки	7.71
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Элект рошит овая секции 3 корпуса А	4.78
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	15.26
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз (зона безопасности и МГН)	19.13
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент камера стоянки	130.81
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Техническое помещение фонтана	8.27
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	46.17
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лест ничная клет ка	13.03
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 2 корпуса А	12.2
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Элект рошит овая секции 2 корпуса А	12.2
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ секции 1 корпуса А	3.36
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	39.61
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Насосная пожарот ушения	14.42
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лест ничная клет ка	22.26
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	10.21
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Элект рошит овая секции 1 корпуса А	16.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Лест ничная клет ка	15.24
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	27.41
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ	5.06
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Коридор	15.52
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	7.86
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	24.22
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.75
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	13.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	14.11
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	9.41
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Водомерный узел	20.44
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	5.68
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Тамбур-шлюз	3.09
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Сан.узел для персонала	3.42
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Подсобное помещение	7.84
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	КУИ	5.15
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	Вент камера дымоудаления	24.74
-	Нежилое	Минус 1-ый этаж, секция -	проезд между парковками	4326.86
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	7.46
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лест ничная клет ка	29.17
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	3.91
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лест ничная клет ка	10.72
-	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Лест ничная клет ка	12.54
-	Нежилое	2-ой этаж, секция -	Тамбур	5.93
-	Нежилое	2-ой этаж, секция -	Лест ничная клет ка	10.49
-	Нежилое	2-3 этажи, секция 1	Помещения общего пользования	247.24
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Лифтовой холл	173.4

-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Тамбур	76.8
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Лестничная клетка	192
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Тамбур	50.28
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Балкон	113.28
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	31.08
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 1	Коридор	402.36
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Тамбур	25.6
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Лестничная клетка	64
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Тамбур	108.94
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	16,18 этажи, секция 1	Коридор	67.06
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Лифтовой холл	14.45
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Тамбур	6.4
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Лестничная клетка	16
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Тамбур	4.19
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Балкон	9.64
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	2.59
-	Нежилое	17 этаж, секция 1	Коридор	33.53
-	Нежилое	19,20 этаж, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Тамбур	12.8
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Лестничная клетка	32
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Тамбур	8.38
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	19, 20 этаж, секция 1	Коридор	67.06
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Лифтовой холл	28.9
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Тамбур	12.8
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Лестничная клетка	32
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Тамбур	8.38
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Балкон	19.28
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Мусороприемная камера	5.18
-	Нежилое	21-22 этажи, секция 1	Коридор	59.64
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Лифтовой холл	14.45
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Тамбур	6.4
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Лестничная клетка	16
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Тамбур	4.19
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Балкон	9.64
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Мусороприемная камера	2.59
-	Нежилое	23 этаж, секция 1	Коридор	24.71
-	Нежилое	Технический этаж, секция 1	Технический чердак	519.95
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	6.9

-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Консьерж	7.11
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Сан.узел	3.25
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	КУИ	3.96
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Вест ибюль	12.72
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	24.48
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	16.69
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лифтовой холл	21.58
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Лестничная клетка	16.69
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Тамбур	8.23
-	Нежилое	2 этаж, секция 2	Мусороприемная камера	9.7
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лоджия	6.62
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Тамбур	3.65
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	5.66
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	3.58
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	3.58
-	Нежилое	3 этаж, секция 2	Лестничная клетка	5.73
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лоджия	107.04
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	56.48
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	87.68
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	55.52
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Мусороприемная камера	43.2
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Колясочная	75.2
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	92.8
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лифтовой холл	349.92
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Коридор	868.16
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Тамбур	64.32
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	55.52
-	Нежилое	4-19 этажи, секция 2	Лестничная клетка	88.64
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лоджия	26.76
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	23.2
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.88
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	21.92
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Мусороприемная камера	10.8
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Колясочная	18.8
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	14.12
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лифтовой холл	87.48
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Коридор	195.72
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Тамбур	16.08
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	13.88
-	Нежилое	20,21,22, 23 этаж, секция 2	Лестничная клетка	22.16
-	Нежилое	Технический этаж, секция 2	Технический чердак	610.32
-	Нежилое	1-3 этажи, секция 3	Помещения общего пользования	452.16
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Лифтовой холл	169.32

-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Тамбур	47.52
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Лестничная клетка	189.72
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Тамбур	78.96
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Балкон	115.68
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Мусороприемная камера	26.52
-	Нежилое	4-15 этажи, секция 3	Коридор	384.36
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Лифтовой холл	112.88
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Тамбур	31.68
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Лестничная клетка	126.48
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Тамбур	52.64
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Балкон	77.12
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Мусороприемная камера	17.68
-	Нежилое	16-23 этажи, секция 3	Коридор	256.24
-	Нежилое	Технический этаж, секция 3	Технический чердак	519.95
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Коридор	1032.81
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.93
	Нежилое	1-ый этаж, секция -	Тамбур	6.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Помещение ИТП	теплообменник	Отопление и ГВС
2	Лифтовая шахта	лифты	Вертикальный подъем пассажиров
3	Узел ввода водоснабжения, насосная пожаротушения	Hydro MX 2CR 32-5	Повышение давления
4	Узел учета тепла	1)СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР) 2) СУ,счетчики,преобразователи расхода (ПР) 3)Преобразователи давления 4)Термометры,преобразователи температуры 5) Термометры,преобразователи температуры 6)Тепловычислитель,ИИС	Учет тепла
5	Насосная хозпитьевая	Hydro multi-E 3CR 5-8 Hydro multi-E 3CR 5-16	Повышение давления
6	Вент камера ПД1	Вентиляционное	1)Подпор воздуха в шахту пожарного лифта
	Вент камера ПД2		2)подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
	Вент камера ПД3		3) подпор воздуха в шахту пассажирского лифта

	Вент камера ВД1		4)Удаление дыма
7	Мусорокамера	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 116 080 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0400416:4</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400030003445</b> Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b> БИК: <b>040407777</b> ИНН: <b>7702070139</b> КПП: <b>246501001</b> ОГРН: <b>1162468050766</b> ОКПО: <b>41045998</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат : 0364885D1500C780E911AB9C2E92DDF8

Владелец : **ООО СИГМА, Слепухин Вячеслав Сергеевич,  
Красноярск**

Действителен: с 02.07.2019 по 02.10.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат : 05EEEE052BD93C2FA2E811CB80D9E23969

Владелец : **Служба строительного надзора и жилищного  
контроля КК, Абдулина Елена Германовна, г.  
Красноярск**

Действителен: с 06.07.2018 по 06.10.2019